



## ประกาศ

### สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด

#### เรื่อง กำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะให้แก่สมาชิก

ด้วยสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด พิจารณาแล้ว เพื่อความเหมาะสมกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคโควิด 19 สภาวะเศรษฐกิจในปัจจุบัน และสถานการณ์การเงินของสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด อาศัยอำนาจตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ข้อ 106 (3) และระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2562 ข้อ 46 คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ชุดที่ 44 ในคราวประชุมครั้งที่ 13 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม พ.ศ. 2564 จึงกำหนดอัตราดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะให้แก่สมาชิก ดังนี้

#### เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะ

ประเภท 1 12 เดือนแรก อัตราร้อยละ 0.00 ต่อปี

เดือนที่ 13-24 อัตราร้อยละ 2.90 ต่อปี

ตั้งแต่ปีที่ 3 ให้ใช้อัตราดอกเบี้ยตามประเภท 3

ทั้งนี้ ภายใน 5 ปีแรก ต้องผ่อนชำระเงินงวดไม่เกินอัตราผ่อนชำระเงินงวดที่กำหนด หากชำระเกินกว่าอัตราผ่อนชำระที่กำหนด หรือไถ่ถอนจำนองก่อนกำหนดในสัญญาเงินกู้ ภายในระยะเวลา 5 ปีแรก นับแต่วันที่ทำนิติกรรมต้องชำระค่าธรรมเนียมไถ่ถอนในอัตราร้อยละ 3 ของยอดวงเงินกู้ที่อนุมัติ

ประเภท 2 6 เดือนแรก อัตราร้อยละ 0.00 ต่อปี

เดือนที่ 7-24 อัตราร้อยละ 3.90 ต่อปี

ตั้งแต่ปีที่ 3 ให้ใช้อัตราดอกเบี้ยตามประเภท 3

ทั้งนี้ ภายใน 3 ปีแรก ต้องผ่อนชำระเงินงวดไม่เกินอัตราผ่อนชำระเงินงวดที่กำหนด หากชำระเกินกว่าอัตราผ่อนชำระที่กำหนด หรือไถ่ถอนจำนองก่อนกำหนดในสัญญาเงินกู้ ภายในระยะเวลา 3 ปีแรก นับแต่วันที่ทำนิติกรรมต้องชำระค่าธรรมเนียมไถ่ถอนในอัตราร้อยละ 3 ของยอดวงเงินกู้ที่อนุมัติ

ประเภท 3 อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 4.85 ต่อปี

สำหรับสมาชิกที่กู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะซึ่งใช้อัตราดอกเบี้ย ประเภท 3 ตั้งแต่เริ่มสัญญาเงินพิเศษนั้น สามารถผ่อนชำระเงินงวดคืนเกินกว่าอัตราผ่อนชำระที่กำหนดได้ และสามารถไถ่ถอนจำนองก่อนครบกำหนดสัญญาเงินกู้พิเศษได้ โดยไม่เสียค่าธรรมเนียม

กรณีที่สมาชิกกู้เงินพิเศษเพื่อการเคหะเพื่อปลูกสร้างหรือต่อเติมบ้าน และขอเบิกเงินกู้เป็นงวด ๆ ตามผลการก่อสร้างนั้น ในระหว่างการเบิกเงินกู้ตามผลการก่อสร้างให้ใช้อัตราดอกเบี้ยประเภท 3 หลังจากเบิกเงินกู้ครบตามสัญญาเงินพิเศษเพื่อการเคหะแล้ว ให้ใช้อัตราดอกเบี้ยประเภท 1 หรือประเภท 2 ตามที่สมาชิกยื่นความประสงค์ไว้

ทั้งนี้ ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2565 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 27 ธันวาคม พ.ศ. 2564

(นายวิจิต สนธิวิเศษ)

ประธานกรรมการดำเนินการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด